



Município de Águas da Prata

(Estância Hidromineral)

CNPJ 44.831.733/0001-43

Inscrição Estadual: Isenta

Av. Washington Luiz, 485 – Fone (19) 3642-1021 – Fax 3642-1200 – CEP 13890-000 – Águas da Prata - SP

DECRETO N.º 3.185 DE 11 DE JULHO DE 2023

“Declara de utilidade pública, o imóvel no Município de Águas da Prata, inscrito na matrícula sob o n.º 76.665 do Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São João da Boa Vista/SP”.

REGINA

HELENA

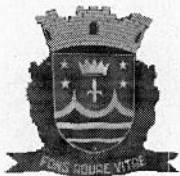
JANIZELO

MORAES,

Prefeita do Município de Águas da Prata (Estância Hidromineral), no uso de suas atribuições que lhe são conferidas por lei, com fundamento no art. 40 do Decreto Lei n.º 3.365/41 e nos artigos 57 e 58, inciso VI, ambos da Lei Orgânica do Município,

DECRETA:

Art. 1º - Fica declarado de utilidade pública um terreno situado no Município de Águas da Prata, inscrito sob a matrícula n.º 76.665 no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de São João da Boa Vista/SP, identificado por uma área de terras, localizada na Estrada Vicinal Serra da Paulista – Rua São Roque, no Bairro de São Roque da Fartura, município de Águas da Prata, desta comarca, contendo a área de 1,3500 ha – Perímetro: 525,51m, assim descrita: “ Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AMO-M_3766, de coordenadas (Longitude: -46º44’,269”, Latitude: -21º50’,224” e Altitude: 1.298,67m): deste, segue confrontando com o Remanescente da Propriedade (Perímetro Urbano), com o azimute e distância: 106º57’ e 47,59m até o vértice AMO-M-3768, (Longitude: -46º44’39,684”, Latitude: -21º50’15,675” e Altitude: 1.295,97m): deste, segue confrontando com o Sítio Sobradinho, matrícula n.º 8.228, de propriedade de Maria Fernandes dos Santos e José Domingos dos Santos, com os seguintes azimutes e distâncias : 192º20’ e 54,39m, até o vértice AMO-M-3769, (Longitude: -46º44’40,089”, Latitude: -21º50’17,402” e Altitude: 1.308,03m): 192º15’ e 43,85m até o vértice DVA-M-2781, (Longitude: -46º44’40,413, Latitude: 21º50’18,795” e Altitude: 1.313,51m): deste, segue confrontando com o Sítio Sobradinho, matrícula n.º 44.677, de propriedade de Vilma Aparecida da Costa Valverde, Valdemar Valverde Bonilha, Jair Aparecido da Costa, Luísa Geni Salvi da Costa, Maria Madalena da Costa Azevedo e João Azevedo, com os seguintes azimutes e distâncias: 282º55’ e 184,18m, até o vértice DVA-M-2738, (Longitude: -46º44’46,663”, Latitude: -21º50’17,456” e Altitude: 1.315,77m), 284º06’ e 5,30m até o vértice AMO-V-9415, (Longitude: -46º44’46,842”, Latitude: -21º50’17,414” e Altitude:



Município de Águas da Prata **(Estância Hidromineral)**

CNPJ 44.831.733/0001-43

Inscrição Estadual: Isenta

Av. Washington Luiz, 485 – Fone (19) 3642-1021 – Fax 3642-1200 – CEP 13890-000 – Águas da Prata - SP

1.312,33m), localizado na margem da faixa de domínio da Estrada Vicinal Serra da Paulista que liga São João da Boa Vista – Bairro São Roque da Fartura, deste, segue margeando a estrada, sentido Bairro São Roque da Fartura, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°34' 10,84m até o vértice AMO-P-8936, (Longitude: -46°44'46,728", Latitude: -21°50'17,078" e Altitude: 1.311,18m), 28°11' e 13,93 até o vértice AMO-P-8937, (Longitude: -46°44'46,499", Latitude: -21°50'16,679" e Altitude: 1.309,94m), 50°22' e 34,68m até o vértice AMO-M-3496, (Longitude: -46°44'45,569", Latitude: -21°50'15,960" e Altitude: 1.307,80m), deste, deixa a margem da faixa de domínio da Estrada Vicinal Serra da Paulista e segue confrontando com o remanescente da propriedade (Perímetro Urbano), com os seguintes azimutes e distâncias: 106°03' e 36,26m até o vértice AMO-M-3497, (Longitude: -46°44'44,356", Latitude: -21°50'16,286" e Altitude: 1.312,32m), 69°46' e 94,49m até o vértice AMO-M-3766, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo com Datum o SIRGAS2000. A área obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas. Dito imóvel encontra-se cadastrado junto ao INCRA nº 620.084.004.979-DV-6.

Art. 2º - O imóvel ora declarado de utilidade pública pertence a Diocese de São João da Boa Vista, inscrito no C.N.P.J/M.F. sob o n.º 44.832.368/0001-91.

Art. 3º - No imóvel em questão será realizada a construção de Casas Populares.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Município de Águas da Prata - (Estância Hidromineral), aos onze dias do mês de julho de dois mil e vinte e três.

REGINA HELENA JANIZELO MORAES

Prefeita Municipal